

	Препис - извлечение
	От Протокол № 48/12.09.2019 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-239/29.08.2019 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.806 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Семчова Круша за промяна на предназначението на земеделска земя в „За вилно строителство” и да се предвиди ниско застрояване.

Решение № 1214

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на Ангел Желязков Димитров да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.27.806 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша, с който да се образуват четири нови поземлени имота, като за три от тях се промени предназначението на земеделската земя в „За вилно строителство” и се предвиди ниско свободно застрояване, при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, а четвъртия се обособи като поземлен имот с конкретно предназначение „За селскостопански път”.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.27.806 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/