

	Препис - извлечение
	От Протокол № 4/30.01.2020 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-17/17.01.2020 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 48489.27.19 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша, за промяна предназначението на земеделска земя в „за вилно строителство” и се предвиди ниско застрояване.

Решение № 99

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Разрешава на Пенка *** Димитрова и Димитър *** Димитров да възложат изработване на проект за подробен устройствен план за промяна предназначението и за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.27.19 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Семчова круша, с който да се образуват три нови ПИ, като за два от тях се промени предназначението на земеделската земя в „За вилно строителство” и се предвиди ниско свободно застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 29 от Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствено зони, а третия се обособи като ПИ с конкретно предназначение „За селскостопански път”.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в обхват ПИ с идентификатор 48489.27.19 по КК на гр. Монтана, местност Семчова круша, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствено зони.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 31 гласа „за” 0 „против” и 0 „въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/