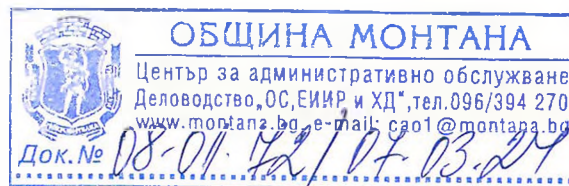


ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Златко () Живков

Кмет на община Монтана

Относно: Съгласие за учредяване безвъзмездно право на прокарване на подземно кабелно трасе ниско напрежение, през имот публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Монтана е постъпило заявление док. №70-00-218/23.02.2024 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №159, бл. „БенчМарк Бизнес Център“, представлявано заедно от Виктор Станчев, Георги Миков, Радослав () Цветков и Душан Рибан в качеството им на представляващи „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД за учредяване право на прокарване на от съществуващ трафопост ТП „МВР Расника“ в поземлен имот с идентификатор 48489.25.815 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, през поземлен имот с идентификатор 48489.25.252 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, публична общинска собственост, до ново електромерно табло на границата на поземлен имот с идентификатор 48489.25.331 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Цветан Найденов съгласно нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот, акт №25, том IV, рег. №8434, дело №629/2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. Монтана на 20.10.2017 г. с вх. рег. №5388, акт №80, том 62, том 15, дело №2425 за захранване на жилищна сграда.

Кабелното трасе с обща дължина 216.85 м и сервитут 867.40 кв. м.

Съгласно чл. 34, ал. 6 от Закона за общинска собственост, учредяването на ограничени вещни права върху обекти - публична общинска собственост, се извършва при условия и по ред, определени в закон; чл. 64, ал. 1 от Закона за енергетиката, за изграждане на нови линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокарване, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 64, ал. 1 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие да се учреди на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ №159, бл. „БенчМарк Бизнес Център“, представлявано заедно от Виктор Станчев, Георги Миков, Радослав Цветков и Душан Рибан в качеството им на представляващи „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД, безвъзмездно право на прокарване на подземно кабелно трасе ниско напрежение с дължина 216.85 м и сервитут 867.40 кв. м от съществуващ трафопост ТП „МВР Расника“ в поземлен имот с идентификатор 48489.25.815 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, през поземлен имот с идентификатор 48489.25.252 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, публична общинска собственост, до ново електромерно табло на границата на поземлен имот с идентификатор 48489.25.331 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, собственост на Цветан Найденов съгласно нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот, акт №25, том IV, рег. №8434, дело №629/2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. Монтана на 20.10.2017 г. с вх. рег. №5388, акт №80, том 62, том 15, дело №2425 за захранване на жилищна сграда.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнение на горното решение.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ

Кмет на община Монтана



и н ж . О р л и н

И в а н о в

ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП - ПП/

ОБЕКТ : за трасе на кабелно ел. захранване НН от трансформаторен пост ТП „МВР Расника“ гр. Монтана в ПИ с идентификатор 48489.25.815, през ПИ 48489.25.252, за захранване на ПИ с идентификатор 48489.25.331, по кадастралната карта на гр. Монтана

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

 Секция: гпг	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Части на проекта: по удостоверение за ПП	Регистрационен № 03470
	инж. ОРЛИН ИВАНОВ
Подпис: _____	
ВЪНШНО СЪОТВЕТСТВИЕ ЗА ПУП НА ТЕРИТОРИАТА ГОДИНА _____	

ПРОЕКТАНТ : /инж. Орлин Иванов/

/диплома, серия УАСГ - 2003г., № 200250/
/заповед № РД - 15 / 77 / 24.11.2006 г./

СЪДЪРЖАНИЕ :

1. Челна страница
2. Документ за правоспособност
3. Обяснителна записка
4. Схема – предложение за ПП
5. Таблица на засегнатите имота
6. Данни от АГКК

предназначение – незастроен имот за жилищни нужди, собственост на Цветан Найденов.

Дължината на трасето е 237.26 м.

За трасето на кабелното ел. захранване е определен сервитут **2.00** м. от двете страни на кабела. В него се забранява разполагането на трайни и временни постройки и трайни насаждения. / сервитутите са на основание **чл. 7, ал. 2 от Наредба 16 / от 09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти** и е съгласувано и одобрено с титуляра

Извършено е ивично заснемане на ел. трасето с оглед създаване актуална ситуация за разработването на скицата - предложение.

За геодезическото заснемане на трасето са използвани точки определени с GPS приемник **CHC – X 90 RTK** с получени корекции в реално време от перманентните референтни станции на **ГеоНет**.

Обработката на измерванията е извършено със специализиран софтуер, за изравнение е използвана програмата “**ТПАН**”, а за графиката програма “**MKAD for Windows**”

Геодезическото заснемане е представено и в цифров вид в CAD формат на оптичен носител.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪРВА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТМОЙНОСТ
	Регистрационен № 03470
	инж. ОРЛИН ИВАНОВ
Секция: ГПГ	Подпис:
Част на проекта: по удостоверение за ПП	ВАЖИ С ВАШЕТО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТАЗИЩАТА ПОДИНА

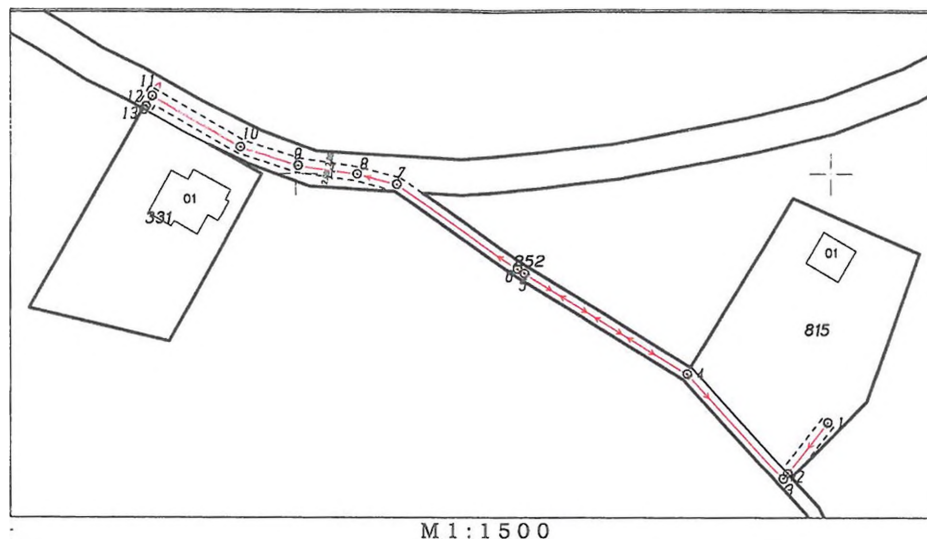
ПРОЕКТАНТ : 03/8/2006

/инж. Орлин Монов/

/диплома, серия УАСГ - 2003г., № 200250/
/заповед № РД-15-77 / 24.11.2006 г./

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

За трасе на кабелно ел. захранване НН от съществуващо табло, до трансформаторен пост ТП „МВР Расника“ гр. Монтана в ПИ с идентификатор 48489.25.815 през ПИ 48489.25.252, за захранване на ПИ с идентификатор 48489.25.331, по кадастралната карта на гр. Монтана



ТАБЛИЦА

на засегнатите имоти по дължини и площи от ел. трасето за захранване на ПИ 48489.25.331

№	№ имот	Собственик	НТП	ВС	Дължина м	Сервитут Кв. м.
1	48489.25.815	КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ	ливада	частна	20.41 м.	81.64 кв.м.
2	48489.25.252	ОБЩИНА МОНТАНА	За селскостопан- ски, горски, ведомствен път	Общ. Публична	216.85 м.	867.40 кв.м.
				Всичко	237.26 м.	949.04 кв.м.

ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ:

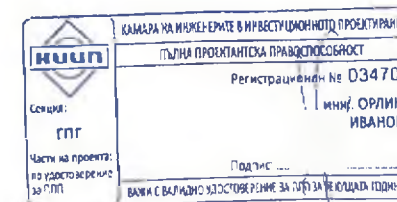
1 ТП	4808180.951	312449.184
2	4808166.398	312437.853
3	4808164.846	312436.645
4	4808194.420	312409.702
5	4808222.678	312364.013
6	4808223.883	312362.104
7	4808246.999	312328.148

8	4808249.932	312317.078
9	4808252.336	312300.653
10	4808257.638	312284.691
11	4808271.857	312260.033
12 същ. Табло НН	4808268.976	312258.269
13	4808268.043	312257.699

ПРОЕКТАНТ :

/инж. Орлин Монов/

/диплома, серия УАСГ - 2003г., № 200250/
/заповед № РД - 15 - 77 / 24.11.2006 г./



Област: Монтана
Населено място: Монтана

Община: Монтана
ЕКАТТЕ: 48489

ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНИЯ РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ

Идентификатор		Вид на имота	Площ (кв. м)	Брой етажи	№ на етаж	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Данни за собствениците и носителите на други вещни права		Данни за акта						№ на партидата в имотния регистър
нов	стар л. №, парцел, квартал								име, презиме, фамилия, наименование	съд, вид на регистра, № на том и партида	вид	издател, № и дата, вид на регистра, № на том и партида	вид на правото	срок	вид собственост	ид. част	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
48489.25.252	стар номер 14400	Поземлен имот	17488			Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	гр. Монтана, землище "МОНТАНА"	ОБЩИНА МОНТАНА		Няма документ за собственост		Право на собственост		Общинска публична		
48489.25.331	стар номер 101189	Поземлен имот	2243			Урбанизирана	Незастроен имот за жилищни нужди	гр. Монтана	ЦВЕТАН И НАЙ ДЕНОВ		Нотариален акт	№ 62 том 15 рег. 5388 дело 2425 от 20.10.2017г., издаден от Служба по вписванията гр. Монтана	Право на собственост		Частна	Ид. част 1/1	
48489.25.815	стар номер 101006700	Поземлен имот	2776			Земеделска	Ливада	РАСНИКА, гр. Монтана	КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ		Нотариален акт	№ 182 том 5 рег. 1988 дело 657 от 07.04.2014г., издаден от Служба по вписванията гр. Монтана	Право на собственост		Частна	Ид. част 1/1	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. МОНТАНА

3400, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 278, ПЛ. "ЖЕРАВИЦА" №3, ет.3, 096/305822; 305822,
montana@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-219823-05.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 48489.25.252

Гр. Монтана, общ. Монтана, обл. Монтана

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-29/05.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Монтана, землище "МОНТАНА"

Площ: 17489 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

Категория на земята: 0

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 14400

Съседни: 48489.25.319, 48489.25.297, 48489.25.317, 48489.25.298, 48489.25.316, 48489.25.299, 48489.25.315, 48489.25.314, 48489.25.300, 48489.25.313, 48489.25.301, 48489.25.302, 48489.25.321, 48489.25.303, 48489.25.312, 48489.25.304, 48489.25.323, 48489.25.311, 48489.25.310, 48489.25.326, 48489.25.306, 48489.25.328, 48489.25.329, 48489.25.309, 48489.25.677, 48489.25.307, 48489.25.330, 48489.25.308, 48489.25.331, 48489.25.355, 48489.25.343, 48489.25.344, 48489.25.342, 48489.25.675, 48489.25.345, 48489.25.339, 48489.25.354, 48489.25.338, 48489.25.459, 48489.25.674, 48489.25.457, 48489.25.462, 48489.25.682, 48489.25.755, 48489.25.754, 48489.25.458, 48489.25.353, 48489.25.471, 48489.25.473, 48489.25.348, 48489.25.472, 48489.25.455, 48489.25.487, 48489.25.482, 48489.25.485, 48489.25.488, 48489.25.484, 48489.25.483, 48489.25.815, 48489.25.770, 48489.25.486, 48489.25.362, 48489.25.771, 48489.25.489, 48489.25.817, 48489.25.772, 48489.25.351, 48489.25.432, 48489.25.352, 48489.25.431, 48489.25.794, 48489.25.430, 48489.25.792, 48489.25.433, 48489.25.429, 48489.25.435, 48489.25.428, 48489.25.436, 48489.25.437, 48489.25.427, 48489.25.438, 48489.25.426, 48489.25.425, 48489.25.439, 48489.25.445, 48489.25.424, 48489.25.444, 48489.25.440, 48489.25.711, 48489.25.423, 48489.25.441, 48489.25.443, 48489.25.442, 48489.25.422, 48489.25.412, 48489.25.413, 48489.25.414, 48489.25.261, 48489.25.262, 48489.25.258, 48489.25.259, 48489.25.260, 48489.25.216, 48489.25.254, 48489.25.255, 48489.25.218, 48489.25.217, 48489.25.253, 48489.25.672, 48489.25.285, 48489.25.251, 48489.25.292, 48489.25.248, 48489.25.247, 48489.25.293, 48489.25.294, 48489.25.246, 48489.25.245, 48489.25.295

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000320872, ОБЩИНА МОНТАНА

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Скица № 15-219823-05.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01/124136-05.03.2024 г.

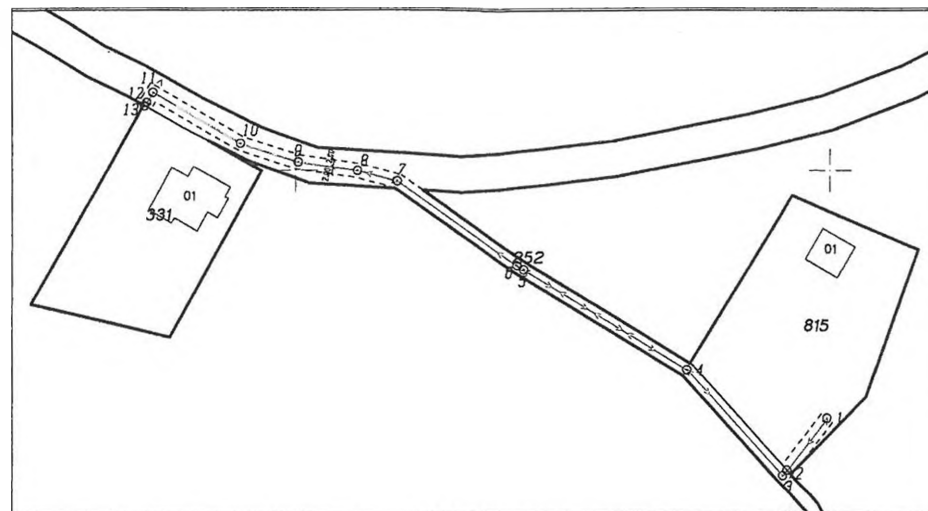
МАРИЯ

ТАНКОВА

Подписан с валифициран електронен печат: Geodesy, Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, E=SoSe, O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency,
OU=2.5.4.97-NTRBG-130062903, CN=Geodesy, Cartography and
Cadastre Agency

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

За трасе на кабелно сл. захранване НН от трансформаторен пост ТП „МВР Расника“ гр. Монтана в ПИ с идентификатор 48489.25.815
през ПИ 48489.25.252, за захранване на ПИ с идентификатор 48489.25.331, по кадастралната карта на гр. Монтана



М 1 : 1 5 0 0

ТАБЛИЦА

на засегнатите имоти по дължини и площи от сл. трасето за захранване на ПИ 48489.25.331

№	№ имот	Собственик	НТП	ВС	Дължина м	Сервитут Кв. м.
1	48489.25.815	КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ	ливада	частна	20.41 м.	81.64 кв.м.
2	48489.25.252	ОБЩИНА МОНТАНА	За селскостопан- ски, горски, ведомствен път	Общ. Публична	216.85 м.	867.40 кв.м.
				Всичко	237.26 м.	949.04 кв.м.

ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ:

1 ТП	4808180.951	312449.184
2	4808166.398	312437.853
3	4808164.846	312436.645
4	4808194.420	312409.702
5	4808222.678	312364.013
6	4808223.883	312362.104
7	4808246.999	312328.148

8	4808249.932	312317.078
9	4808252.336	312300.653
10	4808257.638	312284.591
11	4808271.857	312260.033
12 с/ш. Тябало НН	4808268.975	312258.269
13	4808268.043	312257.699

ПРОЕКТАНТ :

/инж. Орлин Монов/

/диплома, серия УАСГ - 2003г., № 200250/
/заповед № РД - 15 - 77 / 24.11.2006 г./

 Секция: ГПГ Част на проекта: по урбопланиране на ПП	КАДАСТРА НА ГРАДОВЕ И СЕЛСКОСТОПАНСКО ПРОСТРАНСТВО ПЛАН ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТРОИТЕЛНОСТ Регистрационен №: 7247П Инж. ОРЛИН МОНОВ ВИДАНИЕ
	Подпис: _____ Дата: _____