



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ



ОБЩИНА МОНТАНА

3400 гр. МОНТАНА, ул. "Извора" № 1, тел: (096) 300400, факс: (096) 588391, e-mail: montana@montana.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА От Златко Софрониев Живков Кмет на община Монтана

Относно: Изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Ваше решение №34/19.12.2019 год. е приета Наредба за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, която съгласно §1 от Преходните и заключителни разпоредби е влязла в сила с подписването на договор по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

При така подписания договор по проекта с наредбата следва да се регламентират условията и реда за установяване на жилищни нужди на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

неравностойно положение на територията на община Монтана и настаняването им в 22 броя общински жилища, ремонтирани и обзаведени в изпълнение на проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“.

Наредбата е приета на основание чл. 18 и чл. 18а, ал. 1 от Закона за социалното подпомагане, които са отменени и основанието е в чл. 25, ал. 2, т. 1 и чл. 29, ал. 1 от Закона за социалните услуги, който е в сила от 01.07.2020год.

По тези причини се налага изменение и допълнение в наредбата, както следва:

Чл. 1. се изменя и става: „С тази наредба се регламентират условията и реда за установяване на жилищни нужди на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение на територията на община Монтана и настаняването им в 22 бр. общински социални жилища, ремонтирани и обзаведени по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

Чл. 4, ал. (2) се изменя и става: „Предоставянето на социални жилища представлява социална услуга, която по смисъла на чл. 25, ал. 2 и чл. 29, ал. 3, т. 1 от Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020год.) се предоставя от община Монтана и се управлява от кмета на общината.“

Чл. 7, ал. (1) се изменя и става: „В общинските социални жилища 22 броя, ремонтирани и обзаведени със средства по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., могат да бъдат настанени представители на следните целеви групи: “

Чл. 32. се изменя и става: „Мониторингът и контролът относно ползването на общинските социални жилища, ремонтирани и обзаведени със средства по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. се осъществява чрез:“

§1. от Преходни и заключителни разпоредби се изменя и става: „Разпоредбите по наредбата влизат в сила с подписването на договора по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

§3. от Преходни и заключителни разпоредби се допълва „и Приложение №4 “.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

§5. от Преходни и заключителни разпоредби се изменя и става: „Настоящата наредба се приема, на основание чл. 29 от Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020год.) и във връзка с чл. 45а, ал. 1 от Закона за общинската собственост“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана и Приложенията към нея: №1, №2, №3 и №4, както следва:

Чл. 1. се изменя и става: „С тази наредба се регламентират условията и реда за установяване на жилищни нужди на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение на територията на община Монтана и настаняването им в 22 бр. общински социални жилища, ремонтирани и обзаведени по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

Чл. 4, ал. (2) се изменя и става: „Предоставянето на социални жилища представлява социална услуга, която по смисъла на чл. 25, ал. 2 и чл. 29, ал. 3, т. 1 от Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020год.) се предоставя от община Монтана и се управлява от кмета на общината.“

Чл. 7, ал. (1) се изменя и става: „В общинските социални жилища 22 броя, ремонтирани и обзаведени със средства по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., могат да бъдат настанени представители на следните целеви групи: “

Чл. 32. се изменя и става: „Мониторингът и контролът относно ползването на общинските социални жилища, ремонтирани и обзаведени със средства по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. се осъществява чрез:“

§1. от Преходни и заключителни разпоредби се изменя и става: „Разпоредбите по наредбата влизат в сила с подписването на договора по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

§3. от Преходни и заключителни разпоредби се допълва „и Приложение №4 “.

§5. от Преходни и заключителни разпоредби се изменя и става: „ Настоящата наредба се приема, на основание чл. 29 от Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020год.) и във връзка с чл. 45а, ал. 1 от Закона за общинската собственост“.

2. Възлага на кмета на община Монтана изпълнението на горното решение.

Приложение: 22 бр. актове и схеми за общинска собственост.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ

Кмет на община Монтана





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ



ОБЩИНА МОНТАНА

3400 гр. МОНТАНА, ул. "Извора" № 1, тел: (096) 300400, факс: (096) 588391, e-mail: montana@montana.bg

МОТИВИ

На основание чл.26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на официалния сайт на община Монтана, общината приема предложения и становища относно проекта за изменение и допълнение в Наредбата за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана, приета с решение №34/19.12.2019 год. на общинския съвет гр. Монтана на електронната поща, по пощата или в Центъра за административно обслужване на община Монтана на адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ №1.

На основание на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове Ви представяме следните мотиви за проекта за изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана:

1. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на наредбата:

С решение №34/19.12.2019 год. е приета Наредба за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, която съгласно §1 от Преходните и заключителни разпоредби е влязла в сила с подписването на договор по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

При така подписания договор по проекта с наредбата следва да се регламентират условията и реда за установяване на жилищни нужди на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение на територията на община Монтана и настаняването им в 22 броя общински жилища, ремонтирани и обзаведени в изпълнение на проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“.

Наредбата е приета на основание чл. 18 и чл. 18а, ал. 1 от Закона за социалното подпомагане, които са отменени и основанието е в чл. 25, ал. 2, т. 1 и чл. 29, ал. 1 от Закона за социалните услуги, който е в сила от 01.07.2020 год.

По тези причини се налага изменение и допълнение в наредбата, както следва:

Чл. 1. се изменя и става: „С тази наредба се регламентират условията и реда за установяване на жилищни нужди на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение на територията на община Монтана и настаняването им в 22 бр. общински социални жилища, ремонтирани и обзаведени по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

Чл. 4, ал. (2) се изменя и става: „Предоставянето на социални жилища представлява социална услуга, която по смисъла на чл. 25, ал. 2 и чл. 29, ал. 3, т. 1 от Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020 год.) се предоставя от община Монтана и се управлява от кмета на общината.“

Чл. 7, ал. (1) се изменя и става: „В общинските социални жилища 22 броя, ремонтирани и обзаведени със средства по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., могат да бъдат настанени представители на следните целеви групи: “



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Чл. 32. се изменя и става: „Мониторингът и контролът относно ползването на общинските социални жилища, ремонтирани и обзаведени със средства по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. се осъществява чрез: “

§1. от Преходни и заключителни разпоредби се изменя и става: „Разпоредбите по наредбата влизат в сила с подписването на договора по проект BG16RFOP001-1.026-0003 „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“ по процедура BG16RFOP001-1.026 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана“ по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“.

§3. от Преходни и заключителни разпоредби се допълва „и Приложение №4 “.

§5. от Преходни и заключителни разпоредби се изменя и става: „Настоящата наредба се приема, на основание чл. 29 от Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020год.) и във връзка с чл. 45а, ал. 1 от Закона за общинската собственост“.

1. Цели, които се поставят:

Основната цел на наредбата е регламентиране условията и реда за установяване на жилищни нужди на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение на територията на община Монтана и настаняването им в 22 броя общински социални жилища, ремонтирани и обзаведени в изпълнение на проект „Осигуряване на съвременни социални жилища за настаняване на уязвими групи от населението на територията на ж. к. „Младост“, гр. Монтана“.

Проектът за изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за настаняване и ползване на социални жилища в община Монтана има за цели да приведе подзаконовия нормативен акт, приет от общинския съвет в съответствие с действащото законодателство в областта на Закона за социалните услуги (в сила от 01.07.2020год.).



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

За техническото прилагане на наредбата не са необходими финансови средства.

4. Очаквани резултати:

Приемането изменение и допълнение на наредбата ще допринесе за регламентиране начина на предоставяне на социалната услуга и условията за ползване, съобразно изискванията и спецификите на настоящата процедура и мерките за определяне на услугите по предоставяне на 22 броя, ремонтирани и обзаведени общински социални жилища за настаняване на уязвими, малцинствени и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение, като услуга, която е част от политиката по социално включване на общината и социално приобщаване на ползвателите (образование, заетост, обучение, здравеопазване и др.)

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Разпоредбите на наредбата се прилагат, доколкото не противоречат на нормативен акт с по-висока юридическа сила и на норми от по-висока степен и на европейското законодателство.