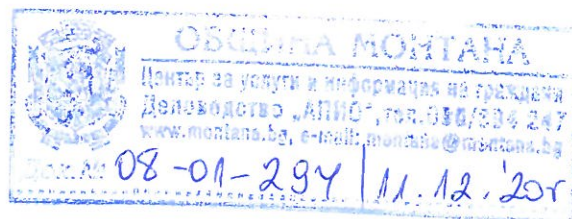


ОБЩИНА МОНТАНА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. МОНТАНА



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Златко Софрониев Живков
кмет на община Монтана

Относно: Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение 51/20.03.2008 г.; изм. с решение №1179/27.01.2015 год.; доп. с решения: №1246/30.04.2015 год.; №1378/23.07.2015 год.; №311/27.10.2016 год.; №724/29.01.2018 год.; №894/24.7.2018 год. и №284/29.10.2020 год. на общинския съвет гр. Монтана се налагат изменения и допълнения, поради направени промени в Закона за общинската собственост и Закона за политическите партии.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам общинският съвет гр. Монтана да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение 51/20.03.2008 г.; изм. с решение №1179/27.01.2015 год.; доп. с решения: №1246/30.04.2015 год.; №1378/23.07.2015 год.; №311/27.10.2016 год.; №724/29.01.2018 год.; №894/24.7.2018 год. и №284/29.10.2020 год. на общинския съвет гр. Монтана, се правят следните изменения и допълнения:

В чл. 17 се правят следните изменения и допълнения:

Алинея 1 се изменя и става:

Със заповед на кмета на общината се предоставят безвъзмездно без търг и конкурс помещения - частна общинска собственост на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на чл. 31 от Закона за политическите партии.

Алинея 3 се изменя и става:

При наличие на помещения, кметът на общината издава заповед за настаняване, въз основа на която се сключва договор за учредено право на ползване за срок до края на мандата на Народното събрание, след което помещението се освобождава и предава на общината с приемо-предавателен протокол.

Алинея 4 се изменя и става:

Политическите партии, на които са предоставени помещения заплащат експлоатационните разходи, ако има такива, също данъци, такси и застраховки.

Алинея 5 се изменя и става:

Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преостъпват за ползване. Такива помещения може да се ползват съвместно по договор с трети лица само за цели, пряко свързани с дейността на партията. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.

ЗЛАТКО ЖИВКОВ
Кмет на община Монтана



МОТИВИ КЪМ ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩНСКО ИМУЩЕСТВО

На основание на чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на официалния сайт на община Монтана, общината приема предложения и становища относно Проекта за изменение и допълнение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение 51/20.03.2008 г.; изм. с решение №1179/27.01.2015 год.; доп. с решения: №1246/30.04.2015 год.; №1378/23.07.2015 год.; №311/27.10.2016 год.; №724/29.01.2018 год.; №894/24.7.2018 год. и №284/29.10.2020 год. на общинския съвет гр. Монтана на електронната поща, по пощата или в Центъра за административно обслужване на община Монтана на адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ №1.

На основание на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове Ви представяме следните мотиви за проекта за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Причини, които налагат приемането:

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение 51/20.03.2008 г.; изм. с решение №1179/27.01.2015 год.; доп. с решения: №1246/30.04.2015 год.; №1378/23.07.2015 год.; №311/27.10.2016 год.; №724/29.01.2018 год.; №894/24.7.2018 год. и №284/29.10.2020 год. на общинския съвет гр. Монтана, поради направени промени в Закона за общинската собственост и Закона за политическите партии се налагат изменения и допълнения.

2. Цели, които се поставят:

Проектът за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество има за цел да приведе подзаконовия нормативен акт, приет от общинския съвет в съответствие с действащото законодателство в областта на управление и разпореждане с общинско имущество Закона за общинската собственост.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Предвидените изменения и допълнения в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество няма да е свързано с изразходване на допълнителни финансови или други средства от бюджета на общината.

4. Очаквани резултати от прилагането:

Чрез прилагането на тези изменения и допълнения, разпоредбите на Наредбата ще се уеднаквят в съответствие с тези на Закона за общинската собственост.

5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е

в съответствие с разпоредбите на европейското законодателство - Европейската Харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя и не противоречи на норми от по-висока йерархия на европейското законодателство.

Предвид изложените мотиви, предложението за проект за изменение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е както следва:

В чл. 17 се правят следните изменения и допълнения:

Алинея 1 се изменя и става:

Със заповед на кмета на общината се предоставят безвъзмездно без търг и конкурс помещения - частна общинска собственост на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на чл. 31 от Закона за политическите партии.

Алинея 3 се изменя и става:

При наличие на помещения, кметът на общината издава заповед за настаняване, въз основа на която се сключва договор за учредено право на ползване за срок до края на мандата на Народното събрание, след което помещението се освобождава и предава на общината с приемо-предавателен протокол.

Алинея 4 се изменя и става:

Политическите партии, на които са предоставени помещения заплащат експлоатационните разходи, ако има такива, също данъци, такси и застраховки.

Алинея 5 се изменя и става:

Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преостъпват за ползване. Такива помещения може да се ползват съвместно по договор с трети лица само за цели, пряко свързани с дейността на партията. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.