

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

№	Заповед или Решение	Дата на издаване	Наименование на проекта за изменение	Местонахождение
1	Заповед № 3	2.1.2024	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ VII, кв. 17 по кадастралния и регулационен план на с. Габровница, общ. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) да се промени отреждането му от „За жилищно застрояване“ в „За жилищно застрояване и ОО – магазин за хранителни стоки“, а с плана за застрояване (ПЗ) да се запази заварената двуетажна жилищна сграда и да се предвиди ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване; - Инвестиционен проект за: „Преустройство на част от жилищна сграда в магазин за хранителни стоки“.	УПИ VII, кв. 17 по кадастралния и регулационен план на с. Габровница, общ. Монтана
2	Заповед № 33	5.1.2024	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ IX и УПИ XI в кв. 45 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана, с който да се предвиди: 1) на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ вътрешните регулационни линии на УПИ IX и УПИ XI към УПИ X, УПИ VIII и УПИ VI да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 04251.501.244; 2) на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ от УПИ IX и УПИ XI да се образуват УПИ IX, УПИ XI и УПИ XIII в кв. 45.	УПИ IX и УПИ XI в кв. 45 по действащия регулационен план на с. Благово, община Монтана
3	Заповед № 91	16.01.2024г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за план – схема към подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за трасе на кабел НН от РК пред УПИ XIV, кв. 337, по улица с ОТ 975-969 /ПИ с идентификатор 48489.9.99 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана/ до УПИ IV, кв. 338 по действащия ПУП на гр. Монтана. - Инвестиционен технически проект за външно кабелно ел. захранване НН на многофамилна жилищна сграда в УПИ IV, кв. 338.	улица с ОТ 975-969 по плана на гр. Монтана
4	Заповед № 243	06.02.2024г.	Разрешава се изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните самостоятелни съставни части: - Проект за изменение на план – схема към подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР) за трасе на газопроводно отклонение от съществуващо ГРТ пред УПИ XI, кв. 71, по улица с ОТ 323-328 /ПИ с идентификатор 48489.12.1 по кадастралната карта /КК/ на гр. Монтана/ до УПИ IX, кв. 71 по действащия ПУП на гр. Монтана. -Инвестиционен технически проект за газопроводно отклонение от съществуващо ГРТ пред УПИ XI за захранване на жилищна сграда с търговска част в УПИ IX, кв. 71 по действащия ПУП на гр. Монтана.	улица с ОТ 323-328 по плана на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

5	Заповед № 243	13.2.2024	Разрешава се изработването на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация за урегулиран поземлен имот (УПИ) V в кв. 29 по действащия регулационен план на с. Студено буче, община Монтана, с който да се предвиди: 1) на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ вътрешните регулационни линии на УПИ V към УПИ IV да се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 70113.501.211; 2) на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ от УПИ V да се образуват УПИ V и УПИ VI в кв. 29 с конкретно предназначение „За жилищно строителство“, съгласно приложената скица с предложение.	УПИ V в кв. 29 по действащия регулационен план на с. Студено буче, община Монтана
6	Решение № 83	15.2.2024	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.220.414 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м., с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.220.414 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта
7	Решение № 84	15.2.2024	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.18.532 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който имотът да се раздели на три нови с проектни идентификатори 48489.18.730, 48489.18.731 и 48489.18.732, на новообразуваните имоти да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м., с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.18.532 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта
8	Решение № 86	15.2.2024	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.318 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Върбака, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за търговско складова база“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване при спазване на ограничителната строителна линия на път от републиканската пътна мрежа II-81, съгласно чл.6, ал.1 от Закона за пътищата, с показатели на застрояване за смесена многофункционална зона (СМФ): Пл. застр. 80%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.318 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, общ. Монтана, местност Върбака
9	Решение № 87	15.2.2024	Разрешава се да възложат изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.838 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Над село, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно застрояване“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40-60%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.838 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Над село

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

10	Решение № 88	15.2.2024	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.398 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Пръчов дол, с който за имота да се определи конкретно предназначение „за жилищно застрояване“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.398 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Пръчов дол
11	Решение № 89	15.2.2024	Разрешава се да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.895 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Турска нива, с който имота да се раздели на пет нови поземлени имота, като за новообразуваните ПИ с проектни идентификатори 48489.26.901 и 48489.26.902 да се определи конкретно предназначение „за жилищно застрояване“ и да се предвиди ниско свободно и свързано застрояване на общата им граница с ограничителни линии на застрояване, за новообразуваните ПИ с проектни идентификатори 48489.26.900 и 48489.26.903 да се определи конкретно предназначение „за жилищно застрояване“, и да се предвиди ниско свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, а за ПИ с проектен идентификатор 48489.26.904 да се определи конкретно предназначение „за трафопост“ и да се предвиди ниско свободно застрояване със задължителни линии на застрояване, с показатели за застрояване за жилищна устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.895 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Турска нива

Публичен регистър на актовете за изработване на устройствени планове и на измененията им

12	Решение № 90	15.2.2024	Разрешава се да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на ел. кабел 110 кV в два варианта: - Вариант 1: от ПИ с идентификатор 39503.11.360, през ПИ с идентификатори 39503.11.93 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана и 48489.32.360, 48489.32.220, 48489.32.259, 48489.32.206, 48489.32.64, 48489.32.375, 48489.32.374, 48489.32.380, 48489.32.31, 48489.32.32 по КК на гр. Монтана до ПИ с идентификатор 48489.32.27 по КК на гр. Монтана; или - Вариант 2: от ПИ с идентификатор 39503.11.360, през ПИ с идентификатори 39503.11.93 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана и 48489.32.360, 48489.32.220, 48489.32.259, 48489.32.206, 48489.32.64, 48489.32.375, 48489.32.374, 48489.32.5, 48489.32.15, 48489.32.32 до ПИ с идентификатор 48489.32.27 по КК на гр. Монтана.	вариант 1 - ПИ с идентификатори 39503.11.93 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, 48489.32.360, 48489.32.220, 48489.32.259, 48489.32.206, 48489.32.64, 48489.32.375, 48489.32.374, 48489.32.380, 48489.32.31, 48489.32.32 и вариант 2 - ПИ с идентификатори 39503.11.93 по КК на с. Крапчене, общ. Монтана, 48489.32.360, 48489.32.220, 48489.32.259, 48489.32.206, 48489.32.64, 48489.32.375, 48489.32.374, 48489.32.5, 48489.32.15, 48489.32.32 по КК на гр. Монтана
13	Решение № 91	15.2.2024	Разрешава се да възложи изготвяне на проект за подробен устройствен план-парцеларен план за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод в ПИ с идентификатор 48489.1.1169 през поземлен имота (ПИ) с идентификатор 48489.1.1309 до ПИ с идентификатор 48489.1.1310 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Золиша.	ПИ с идентификатори 48489.1.1169, 48489.1.1309 и 48489.1.1310 по КК на гр. Монтана, местност Золиша